

BAREMO DE SELECCIÓN

	puntos
A) NECESIDAD DE VIVIENDA <i>(No acumulables entre sí)</i>	
1. Ser titular y ocupar una vivienda en arrendamiento, carente de condiciones de habitabilidad cuya recuperación o mejora sanitaria no sea técnica, urbanística o económicamente viable, siempre justificado con certificado de técnico competente.....	40
2. Ser titular y ocupar una vivienda en arrendamiento, de superficie inadecuada o insuficiente a la composición familiar, tal y como establece el Art. 6b) del Decreto Foral 276/2001 de 1 de Octubre, modificado por el D.F. 204/2002, de 30 de septiembre.....	37
3. Ser titular y ocupar una vivienda en régimen de alquiler:	
- Con contrato con desgravación en la declaración de la Renta	35
- Con contrato sin desgravación.....	20
- Sin contrato.....	10
4. Convivir en vivienda de familiares o de otros cabezas de familia	15
5. Otras causas de necesidad de vivienda (cedida)	5
B) CIRCUNSTANCIAS FAMILIARES DEL SOLICITANTE <i>(Acumulables entre sí)</i>	
1. Por cada hijo con derecho a deducción en la declaración de la renta. Se incluyen los nacidos hasta el último día de campaña	3
2. Por existencia en la Unidad Familiar de algún minusválido psíquico o físico con minusvalía igual o superior al 33% e inferior o igual al 65%	3
3. Por existencia en la Unidad Familiar de algún minusválido psíquico o físico con minusvalía superior al 65%.....	6
C) INGRESOS FAMILIARES <i>(Parte General de la Base Imponible más Rentas Exentas según Declaración de Renta de 2003)</i>	
1. Ingresos entre 9.162 € y 2,5 veces S.M.I.....	7
2. Ingresos familiares ponderados comprendidos entre 2,5 y 3,5 veces S.M.I.....	9
3. Ingresos familiares ponderados comprendidos entre 3,5 y 4,5 veces S.M.I.....	11
4. Ingresos familiares ponderados comprendidos entre 4,5 y 5,5 veces S.M.I.....	7
D) CUENTA DE AHORRO - VIVIENDA <i>(Únicamente se computará la de un solicitante)</i>	
1. Estar en posesión de una Cuenta de Ahorro - Vivienda.	
- Con desgravación en la declaración de la renta de 2003, saldo actual superior a 6.000 euros y antigüedad superior a 2 años.	8
- Con desgravación en la declaración de la Renta.	6
- Sin desgravación.....	4
E) RESIDENCIA <i>(Únicamente se computará la de un solicitante)</i>	
1. Empadronamiento en Lodosa actualmente con anterioridad al 1 de enero de 2000 de forma ininterrumpida.....	12
2. Empadronamiento en Lodosa actualmente con anterioridad al 1 de enero de 1997 de forma ininterrumpida.....	20

C A M P A Ñ A V I V I E N D A 2 0 0 4

LODOSA

COMPRAVENTA
Régimen General
15 viviendas en Avda. Navarra

Retirada y entrega de solicitudes:.....Del 21 de septiembre al 4 de octubre (ambos inclusive).

Horario:.....De lunes a viernes, de 9 a 14 horas.

Lugar:.....Oficina de Turismo y Desarrollo. Ayto. de Lodosa (bajos)

Más información en.....www.vinsanavarra.es

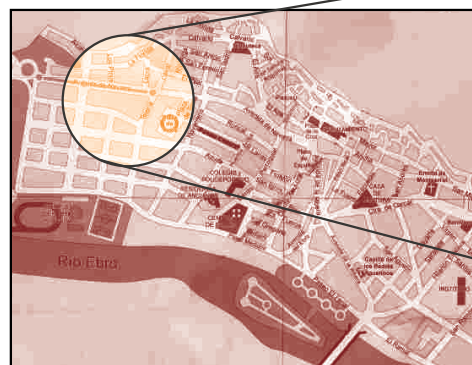
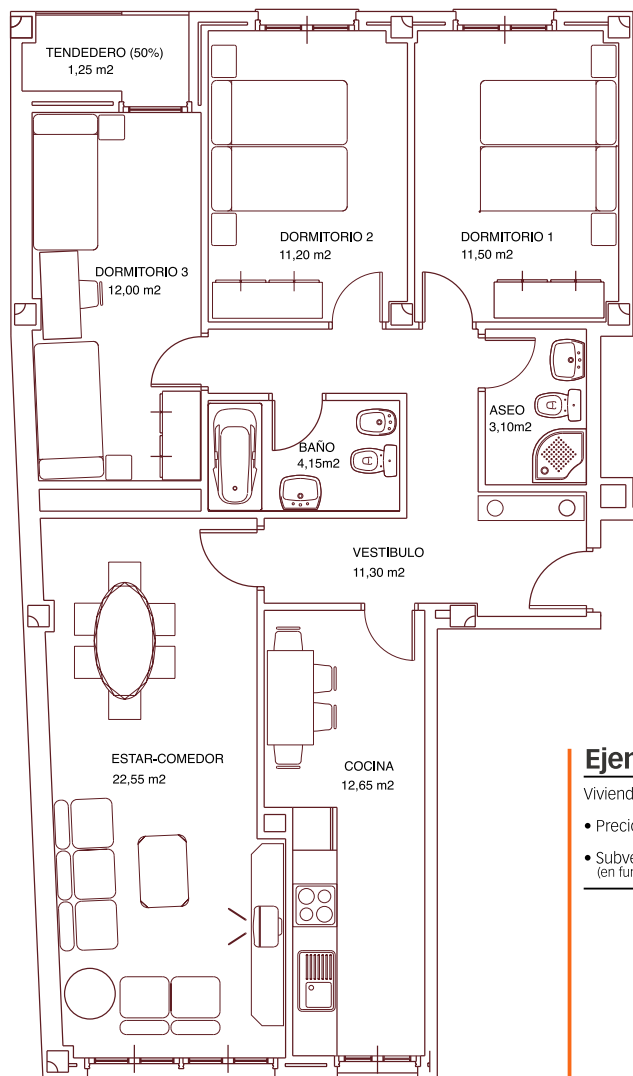
vinsa
Viviendas de Navarra S.A.

Paseo de Sarasate, 38 - 2º- 31001 Pamplona
Tfno.: 948 22 08 19 - Fax: 948 22 29 91

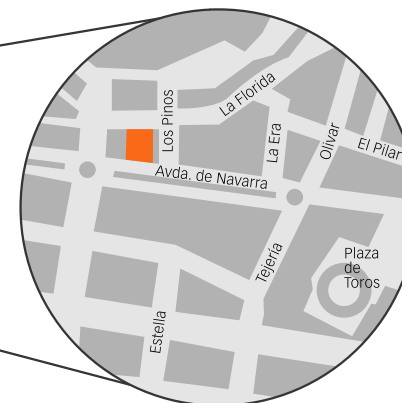
vinsa
Viviendas de Navarra S.A.

15 viviendas en Avda. NAVARRA

Régimen General



LOCALIZACIÓN



Ejemplo vivienda 65,60 m²

Vivienda de 65,60 m², garaje y trastero de 15 m².

- Precio total, IVA incluido: 106.505,77 €
- Subvenciones de hasta: 19.078,13 € (en función de los ingresos)

Ejemplo vivienda 89,70 m²

Vivienda de 89,70 m², garaje y trastero de 15m².

- Precio total, IVA incluido: 135.314,95 €
- Subvenciones de hasta: 24.238,65 € (en función de los ingresos)

